

**Zmluva o dodávke a odbere tepla č. 6/2016
uzavretá v súlade s § 19 ods. 1 a 2 zák. č. 657/2004 Z. z.
o tepelnej energetike
medzi:**

Dodávateľ:

Názov: **SABYT, s.r.o.**
Sídlo: Mieru č. 8, 083 01 Sabinov
Zastúpený: Ing. Pavol Hužvár, konateľ
IČO: 31730345
DIČ: 2020525166
IČ DPH: SK 2020525166
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 12301572/0200
Zapísaný: V obchod. registri okres. súdu v Prešove odd. Sro, vl. č. 3163/P

a

Odberateľ:

Názov: **Mestské kultúrne stredisko v Sabinove**
Sídlo: ul. Janka Borodáča 18, 083 01 Sabinov
Zastúpený: Mgr. Lucia Mihoková
IČO: 00149683
DIČ: 2020711308

I.

Úvodné ustanovenia

1. Táto zmluva uzatvorená medzi dodávateľom a odberateľom sa riadi zákonom č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike (ďalej len zákon), Obchodným zákonníkom a ostatnými platnými právnymi predpismi pre energetické odvetvia.
2. Odberateľom je koncový odberateľ alebo fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá dodané teplo využíva na rozvod tepla.

II.

Predmet zmluvy, vymedzenie rozsahu dodávky

1. Predmetom zmluvy je:
 - a) dodávka a odber tepla na vykurovanie (ďalej len ÚK)
 - b) dodávka a odber tepla na prípravu teplej úžitkovej vody (ďalej len TÚV)
 - c) dodávka a odber tepla v teplej úžitkovej vode
 - d) dodávka a odber vody na prípravu teplej úžitkovej vody (ďalej len voda na TÚV) zo zariadenia dodávateľa do odberného zariadenia odberateľa.
2. Zmluva sa vzťahuje na vyznačené dodávky uvedené v odseku 1. tohto článku
3. Tepelný zdroj dodávateľa, z ktorého sa realizuje dodávka tepla a odberné miesto resp. miesta odberateľa sú špecifikované v Prílohe č. 1 zmluvy označenej „*Technické parametre odberného miesta*“, v ktorej je uvedené množstvo objednaného tepla odberateľom na príslušný rok, dojednaný požadovaný maximálny tepelný príkon na odbernom mieste (odberných miestach), umiestnenie

určeného meradla, technické parametre teplotnej látky, vykurovací krivka, resp. odberový diagram, ak sa vykurovací krivka neurčuje.

- Objednávku na odber tepla odberateľ predloží pred uzavretím zmluvy. Pre nasledujúci regulačný rok predloží odberateľ najneskôr do 31.8. roka predchádzajúceho roku objednávku, v ktorej rozdelí požadované množstvo tepla na teplo pre ÚK a teplo pre TUV.

III.

Podmienky dodávky tepla

- Dodávku tepla na ÚK zabezpečuje dodávateľ teplotným médiom (voda) v uzavretom okruhu s nútenou cirkuláciou pomocou obehových čerpadiel nainštalovaných v tepelnom zdroji s automatickou reguláciou teploty výstupného teplotného média v súlade s dohodnutou vykurovacou krivkou a v závislosti od klimatických podmienok.
- Dodávka tepla na ÚK je splnená prechodom tepla určeným meradlom na meranie množstva dodaného tepla.
- Dodávateľ je povinný:
 - dodávky tepla uskutočňovať v čase a kvalite určenom vyhl. č. 152/2005 Z. z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa.
 - merať množstvo dodaného tepla určeným meradlom spotreby tepla na každom dohodnutom odbernom mieste; ak dodávateľ rozpočítava teplo konečnému spotrebiteľovi, merať množstvo dodaného tepla určeným meradlom na mieste, ktoré pre rozpočítavanie slúži ako odberné miesto,
 - zabezpečiť overovanie určeného meradla podľa osobitného predpisu a zabezpečiť určené meradlo proti neoprávnenému zásahu,
 - oznámiť písomne odberateľovi termín výmeny určeného meradla a zaznamenať údaje o vymieňanom meradle za účasti zástupcu odberateľa,
 - vykonávať mesačné odpočty určeného meradla,
 - vykonávať mesačné bilancie výroby tepla a dodávky tepla.
- Odberateľ je povinný umožniť dodávateľovi dodávku tepla v určenej kvalite najmä tým, že:
 - zabezpečí riadny technický stav rozvodov tepla v objekte,
 - zabezpečí, resp. bude udržiavať hydraulické vyregulovanie a stabilitu sústavy tepelných zariadení za odberným miestom
 - oznámi zmenu na vnútorných rozvodoch odberného zariadenia, ktorý by mal za následok zmenu hydraulických pomerov sústavy tepelných zariadení dodávateľa vrátane technických parametrov
 - sa bez súhlasu dodávateľa nebudú pripájať ďalšie, v projekte zariadenia na výrobu tepla neuvažované odberné zariadenia ani zvyšovať počet a výkon tepelných spotrebičov a tým zvyšovať tepelný príkon pre jednotlivé sekundárne vývody zo zdroja alebo jednotlivé vnútorné rozvody zásobovaného objektu
 - vo vzťahu k dodávateľovi bude plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods. 7 písm. a) až e) zákona a zabezpečí splnenie povinností stanovených ust. § 18 ods. 8 zákona .
- Teplotné médium je výhradne majetkom dodávateľa .Odberateľ zodpovedá za stratu, zmenu vlastností (chemického zloženia, fyzikálnych hodnôt a pod.) teplotného média, ktorú spôsobil svojou činnosťou, nečinnosťou alebo opomenutím na svojom, resp. prenajatom odbernom zariadení a je povinný nahradiť týmto vzniknuté preukázateľné náklady, vynaložené na prípravu teplotného média, ktoré musel dodávateľ uhradiť. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na bežnú opravu a údržbu zariadenia odberateľa
- Dodávateľ je oprávnený po dohode za účasti odberateľa kontrolovať odberné tepelné zariadenia u odberateľa (vykurovacie telesá, armatúry a pod.), dodržiavanie dohodnutých technických podmienok a správnosť údajov uvádzaných odberateľom pre účely zmluvy, a to priamo na mieste, ktorého sa príslušné údaje týkajú (vrátane fyzickej kontroly).
- Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na vykurovaní mimo vykurovacieho obdobia.
- Dodávateľ je povinný dodržiavať postup stanovený vyhl. č. 151/2005 Z. z. ktorou sa stanovuje postup pri predchádzaní vzniku a odstraňovaní následkov stavu núdze v tepelnej energetike. Začiatok a skončenie obmedzenia alebo prerušenia dodávky tepla z dôvodov postupu podľa tohto predpisu je dodávateľ povinný oznámiť 15 dní pred obmedzením

určeného meradla, technické parametre teplotnej látky, vykurovací krivka, resp. odberový diagram, ak sa vykurovací krivka neurčuje.

- Objednávku na odber tepla odberateľ predloží pred uzavretím zmluvy. Pre nasledujúci regulačný rok predloží odberateľ najneskôr do 31.8. roka predchádzajúceho roku objednávku, v ktorej rozdelí požadované množstvo tepla na teplo pre ÚK a teplo pre TUV.

III.

Podmienky dodávky tepla

- Dodávku tepla na ÚK zabezpečuje dodávateľ teplotným médiom (voda) v uzavretom okruhu s nútenou cirkuláciou pomocou obehových čerpadiel nainštalovaných v tepelnom zdroji s automatickou reguláciou teploty výstupného teplotného média v súlade s dohodnutou vykurovací krivkou a v závislosti od klimatických podmienok.
- Dodávka tepla na ÚK je splnená prechodom tepla určeným meradlom na meranie množstva dodaného tepla.
- Dodávateľ je povinný:
 - dodávky tepla uskutočňovať v čase a kvalite určenom vyhl. č. 152/2005 Z. z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa.
 - merať množstvo dodaného tepla určeným meradlom spotreby tepla na každom dohodnutom odbernom mieste; ak dodávateľ rozpočítava teplo konečnému spotrebiteľovi, merať množstvo dodaného tepla určeným meradlom na mieste, ktoré pre rozpočítavanie slúži ako odberné miesto,
 - zabezpečiť overovanie určeného meradla podľa osobitného predpisu a zabezpečiť určené meradlo proti neoprávnenému zásahu,
 - oznámiť písomne odberateľovi termín výmeny určeného meradla a zaznamenať údaje o vymieňanom meradle za účasti zástupcu odberateľa,
 - vykonávať mesačné odpočty určeného meradla,
 - vykonávať mesačné bilancie výroby tepla a dodávky tepla.
- Odberateľ je povinný umožniť dodávateľovi dodávku tepla v určenej kvalite najmä tým, že:
 - zabezpečí riadny technický stav rozvodov tepla v objekte,
 - zabezpečí, resp. bude udržiavať hydraulické vyregulovanie a stabilitu sústavy tepelných zariadení za odberným miestom
 - oznámi zmenu na vnútorných rozvodoch odberného zariadenia, ktorý by mal za následok zmenu hydraulických pomerov sústavy tepelných zariadení dodávateľa vrátane technických parametrov
 - sa bez súhlasu dodávateľa nebudú pripájať ďalšie, v projekte zariadenia na výrobu tepla neuvažované odberné zariadenia ani zvyšovať počet a výkon tepelných spotrebičov a tým zvyšovať tepelný príkon pre jednotlivé sekundárne vývody zo zdroja alebo jednotlivé vnútorné rozvody zásobovaného objektu
 - vo vzťahu k dodávateľovi bude plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods. 7 písm. a) až e) zákona a zabezpečí splnenie povinností stanovených ust. § 18 ods. 8 zákona .
- Teplotné médium je výhradne majetkom dodávateľa .Odberateľ zodpovedá za stratu, zmenu vlastností (chemického zloženia, fyzikálnych hodnôt a pod.) teplotného média, ktorú spôsobil svojou činnosťou, nečinnosťou alebo opomenutím na svojom, resp. prenajatom odbernom zariadení a je povinný nahradiť týmto vzniknuté preukázateľné náklady, vynaložené na prípravu teplotného média, ktoré musel dodávateľ uhradiť. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na bežnú opravu a údržbu zariadenia odberateľa
- Dodávateľ je oprávnený po dohode za účasti odberateľa kontrolovať odberné tepelné zariadenia u odberateľa (vykurovací telesá, armatúry a pod.), dodržiavanie dohodnutých technických podmienok a správnosť údajov uvádzaných odberateľom pre účely zmluvy, a to priamo na mieste, ktorého sa príslušné údaje týkajú (vrátane fyzickej kontroly).
- Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na vykurovaní mimo vykurovacieho obdobia.
- Dodávateľ je povinný dodržiavať postup stanovený vyhl. č. 151/2005 Z. z. ktorou sa stanovuje postup pri predchádzaní vzniku a odstraňovaní následkov stavu núdze v tepelnej energetike. Začiatok a skončenie obmedzenia alebo prerušenia dodávky tepla z dôvodov postupu podľa tohto predpisu je dodávateľ povinný oznámiť 15 dní pred obmedzením

IV.

Podmienky dodávky tepla na prípravu teplej úžitkovej vody

1. Dodávka TÚV je splnená prechodom teplej vody zo zariadenia dodávateľa do odberného zariadenia odberateľa.
2. Určené meradlo spotreby tepla na prípravu TÚV je umiestnené na vstupe tepla do zariadenia na prípravu TÚV v tepelnom zdroji uvedenom v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Toto meradlo je dohodnutým miestom na meranie množstva vody na prípravu TÚV.
3. Meradlo množstva TÚV spotrebovanej konečným spotrebiteľom v byte a v nebytovom priestore v objekte odberateľa je umiestnené na prívode TÚV u konečného spotrebiteľa.
4. Dodávateľ je povinný dodávky TUV uskutočňovať v čase a kvalite určenej vyhl. č. 152/2005 Z. z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa.
5. Odberateľ je povinný najneskôr do 15. mája nasledujúceho roka nahlásiť dodávateľovi súčet indikatívnych údajov určených meradiel množstva TÚV spotrebovanej konečnými spotrebiteľmi v bytoch a v nebytových priestoroch v objekte odberateľa za predchádzajúci rok v m³, a to aj po obdobiach, ak v priebehu roka došlo k zmene ceny tepla alebo ceny vody na prípravu TÚV.
6. Odberateľ zodpovedá za udržiavanie a overovanie určených meradiel množstva TÚV spotrebovanej konečnými spotrebiteľmi v objekte odberateľa v súlade s osobitným predpisom (zákon č. 142/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov).

V.

Spôsob určenia množstva dodaného tepla v prípade poruchy meradla

1. V prípade poruchy určeného meradla spotreby tepla na ÚK sa množstvo dodaného tepla pre objekt určí technickým prepočtom pomocou dennostupňov zo spotreby tepla v období, v ktorom bolo meranie správne, s prihliadnutím na spotrebu tepla v ostatných objektoch tej istej stavebnej sústavy, vykurovaných z toho istého tepelného zdroja.
2. V prípade poruchy určeného meradla spotreby tepla, inštalovaného na vstupe do zariadenia na prípravu TÚV, bude množstvo tepla dodaného na prípravu TÚV určené na základe mernej spotreby tepla na ohrev 1 m³ vody a spotrebovanej vody na prípravu TÚV. Merná spotreba tepla bude určená z nameraných spotrieb konkrétneho zariadenia na prípravu TÚV v predchádzajúcom minimálne 3 - mesačnom bezchybne meranom období.
3. Ak dodávateľ dodáva teplo z jedného tepelného zdroja len jednému odberateľovi s jedným odberným miestom, dodávateľ tepla a odberateľ tepla sa môžu dohodnúť na inom spôsobe zisťovania spotreby tepla.

VI.

Meranie a odpočty

1. Dodávateľ je v súvislosti s meraním dodávok tepla povinný plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods. 1) písm. a) až e) zákona 657/2004 Z.z.
2. Odpočet určených meradiel spotreby tepla na ÚK a na prípravu TÚV, vykoná dodávateľ k poslednému dňu fakturačného obdobia ± päť kalendárnych dní.
3. Na základe dohody medzi dodávateľom a odberateľom sa presne určilo, že meranie bude priamo z výstupu tepla (za kotlom).
4. Ak sa zistí pri preskúšaní určeného meradla, že udáva hodnotu, ktorá sa odchyľuje od prípustnej hodnoty, dodávateľ vykoná výmenu určeného meradla a uhradí odberateľovi čiastku zodpovedajúcu chybe v údajoch meradla, a to odo dňa, keď chyba vznikla; ak sa to nedá zistiť, tak odo dňa predchádzajúceho odpočtu. Náklady spojené s výmenou a preskúšaním meradla hradí v tomto prípade dodávateľ.
5. Ak dôjde k neoprávnenému odberu tepla na ÚK alebo odberu TÚV, resp. ak odberateľ neumožní dodávateľovi prístup k určenému meradlu na účely odpočtu spotreby tepla na ÚK alebo k určenému meradlu množstva TÚV dodanej do objektu, dodávateľ určí množstvo tepla na ÚK, resp. množstvo dodanej TÚV odhadom podľa odberu v predchádzajúcom porovnateľnom období, resp. technickým prepočtom. Porovnateľným obdobím je časovo a klimaticky podobné obdobie.

VII.

Cena, fakturačné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude dodávku tepla fakturovať odberateľovi vždy v súlade s platnou cenou tepla. O každej zmene ceny tepla bude dodávateľ písomným spôsobom informovať odberateľa pri najbližšej mesačnej fakturácii a to zaslaním oznámenia o cene tepla.
2. Fakturačným obdobím je kalendárny mesiac. Dodávateľ tepla vystaví za kalendárny mesiac daňový doklad (faktúru) za dodávku tepla na ÚK, tepla na prípravu TÚV a vody na prípravu TÚV, ktorú odošle odberateľovi tepla do 15. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. Mesačná faktúra je splatná do 14 dní odo dňa odoslania daňového dokladu - faktúry.
3. Konečné vyúčtovanie dodávky tepla na prípravu TÚV a vody na prípravu TÚV vykoná dodávateľ po skončení kalendárneho roka, najneskôr do 28. februára nasledujúceho roku. Vyúčtovanie je splatné do 14 dní odo dňa odoslania daňového dokladu - faktúry.
4. Odberateľ tepla uhradí na účet dodávateľa tepla zálohové platby vo 50 % predpokladaných mesačných nákladov podľa objednaného množstva tepla. Zálohové platby sú splatné k 15. dňu príslušného mesiaca. Na tieto zálohové platby dodávateľ vystaví daňový doklad po pripísaní úhrady na účet dodávateľa.
5. Dodávateľ vo faktúre
 - a) ocení spotrebu tepla na ÚK podľa údajov určeného meradla za fakturačné obdobie variabilnou zložkou ceny tepla Eur/kWh. V prípade nemeraných dodávok tepla pre ÚK alebo poruchy určeného meradla sa spotreba tepla pre ÚK určí na základe technického prepočtu.
ocení variabilné kWh TUV daného odberateľa TÚV za fakturačné obdobie variabilnou zložkou ceny tepla Eur/kWh.
 - b) Po odpočte určených meradiel množstva dodanej TÚV, umiestnených v objektoch odberateľov, resp. určených meradiel množstva TÚV spotrebovanej konečnými spotrebiteľmi v bytoch a nebytových priestoroch v objektoch odberateľov, sa množstvo tepla na prípravu TÚV pre odberateľa upraví podľa množstva dodanej TÚV do objektu odberateľa, resp. podľa množstva TÚV spotrebovanej konečnými spotrebiteľmi v objekte odberateľa.
 - c) ocení spotrebu vody na prípravu TÚV podľa údajov určeného meradla (umiestneného v mieste prípravy TÚV) za fakturačné obdobie cenou vody z verejného vodovodu. Množstvo vody na prípravu TÚV pre odberateľa za fakturačné obdobie sa určí podľa podielu spotreby TÚV v objektoch odberateľov ku celkovej spotrebe TÚV v danom tepelnom okruhu. Po odpočte určených meradiel množstva dodanej TÚV spotrebovanej konečnými spotrebiteľmi v bytoch a nebytových priestoroch v objektoch odberateľov, sa množstvo vody na prípravu TÚV pre odberateľa upraví podľa skutočného podielu množstva spotrebovanej konečnými spotrebiteľmi v objekte odberateľa ku celkovej výrobe TÚV v danom tepelnom okruhu.
6. Fixnú zložku ceny tepla dodávateľ fakturuje vo fakturačnom období podľa objednávky. Po ukončení regulačného roku predávajúci objem fixných nákladov na dodávku tepla s primeraným ziskom prerozdelení medzi odberateľov podľa skutočne dodaného množstva tepla v regulačnom roku. Prerozdelenie sa vypočíta zo všetkých zdrojov sumárne ako podiel celkového zmluvne dohodnutého množstva tepla k celkovému skutočne odobratému množstvu tepla vynásobeného skutočne odobratým množstvom tepla na jednotlivých odberných miestach u odberateľov.
7. V prípade, že odberateľ nespĺní oznamovaciu povinnosť podľa čl. IV. bod 5, je dodávateľ oprávnený použiť odberateľom posledne nahlásený súčet indikatívnych údajov určených meradiel množstva TÚV spotrebovanej konečnými spotrebiteľmi v objekte.
8. Ak odberateľ nezabezpečí zapojenie a udržiavanie určených meradiel spotreby TÚV u konečných spotrebiteľov, vykoná dodávateľ vyúčtovanie tepla na prípravu TÚV a spotreby vody na prípravu TÚV v súlade s platnými predpismi.
9. Ak vzniknú chyby pri fakturácii tepla nesprávnym odpočtom, výpočtovou chybou a pod., má dodávateľ aj odberateľ nárok na vyrovnanie nesprávne fakturovaných čiastok.
10. Odberateľ uplatní reklamáciu u dodávateľa písomnou formou, a to najneskôr do 90 dní odo dňa splatnosti faktúry mesačnej faktúry. Na reklamácie podané po uplynutí doby sa neprihliadne.

Podanie reklamácie neoprávňuje odberateľa k nezaplateniu faktúry. Reklamácia musí obsahovať číslo reklamovanej faktúry a dôvod reklamácie.

11. Dodávateľ reklamáciu prešetrí a výsledok šetrenia oznámi odberateľovi v lehote do 30 dní odo dňa, keď reklamáciu obdržal.
12. Ak bude reklamácia oprávnená, zašle dodávateľ odberateľovi faktúru na čiastku zisteného rozdielu.

VIII.

Reklamácie

1. Vady v kvalite dodávaného tepla na ÚK a dodávanej TUV odberateľ ústne aj písomne ohlási. Hlásenie nedostatku musí obsahovať ulicu, číslo domu, vchod, poschodie a rozsah nedostatku (celý dom, vchod, stúpačka, vykurovacie teleso)
2. Dodávateľ zabezpečí po obdržaní nahlásenia nedostatku bezodkladne fyzickú kontrolu a o skutkovom stave napíše zápis, ktorý svojim podpisom potvrdí odberateľ. V zápise sa skonštatuje oprávnenosť resp. neoprávnenosť reklamácie. V prípade, že závada je na strane dodávateľa, dodávateľ túto závadu podľa možnosti odstráni okamžite, resp. dohodne písomne s odberateľom termín jej odstránenia.
3. Vady dodávky zapríčinené chybou v rozvodoch tepla v objekte odberateľa, resp. nevyregulovaním rozvodov tepla v objekte odberateľa nie sú vadami dodávky z dôvodov na strane dodávateľa.

IX.

Vypovedanie zmluvy, odstúpenie od zmluvy a skončenia odberu tepla

1. Odberateľ môže ukončiť odber tepla:
 - a) na základe zákona č. 657/2004 Zb. o tepelnej energetike v platnom znení
 - b) dohodou s Dodávateľom
2. Odberateľ môže ukončiť odber tepla výpoveďou na základe zákona s vymedzením skutkového dôvodu podľa § 20 ods. 2 zákona vtedy, ak Dodávateľ tepla:
 - a) bez predchádzajúcej dohody s Odberateľom a konečným spotrebiteľom zmení teplotnú látku
 - b) ani po predchádzajúcej písomnej výzve Odberateľa alebo konečného spotrebiteľa a poskytnutí primeranej lehoty, neodstráni nedostatky v kvalite, množstve a v spoľahlivosti dodávok tepla alebo neplní podstatné náležitosti zmluvy o dodávke a odbere tepla, najmä parametre teplotnej látky a hospodárnosť dodávky tepla.
3. Odberateľ môže vypovedať zmluvu o dodávke a odbere tepla, ak výpoveď písomne oznámi dodávateľovi najmenej šesť mesiacov pred požadovaným skončením dodávky tepla a spĺňa niektorú z podmienok skončenia odberu tepla podľa § 20 tohto zákona.
4. Skončiť odber tepla môže odberateľ aj dohodou s dodávateľom, ak odberateľ uhradí dodávateľovi ekonomicky oprávnené náklady vyvolané odpojením odberateľa od sústavy tepelných zariadení dodávateľa.
5. Ak odberateľ neoprávnene odoberá teplo a neukončí protiprávny stav neoprávneného odberu tepla najneskôr do jedného mesiaca odo dňa doručenia výzvy na skončenie neoprávneného odberu tepla dodávateľom, dodávateľ si vyhradzuje právo s okamžitou platnosťou odstúpiť od zmluvy, pričom je odberateľ povinný uhradiť dodávateľovi aj všetky súvisiace, dodávateľom zdokladované ekonomicky oprávnené náklady.
6. V prípade nesplnenia si povinnosti odberateľa zaplatiť za odobraté teplo najneskôr uplynutím posledného dňa lehoty splatnosti faktúry, poskytne dodávateľ odberateľovi náhradnú lehotu na splnenie si svojej povinnosti. Ak si odberateľ nesplní svoju povinnosť zaplatiť za odobraté teplo ani uplynutím náhradnej lehoty dodávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy s okamžitou platnosťou, pričom je odberateľ povinný uhradiť dodávateľovi zdokladované ekonomicky oprávnené náklady.

Článok X.

Porušenie povinností a sankcie

1. V prípade porušenia povinností špecifikovaných v článku VII tejto zmluvy odberateľom, môže dodávateľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania zo splatnej a odberateľom neuhradenej kúpnej ceny (splatnosť záloh a splatnosť faktúr).
2. V prípade porušenia povinností špecifikovaných v článku VII tejto zmluvy dodávateľom, môže odberateľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania zo splatného a dodávateľom neuhradeného dobropisu.

Článok XI. Iné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prevedú na svojich prípadných právnych nástupcov.
2. Ak odberateľ ukončí odber tepla v zmysle čl. IX zmluvy, zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ uhradí nezaplatenú čiastku, predstavujúcu fixnú zložku ceny tepla, ktorú mal uhradiť do konca roka, ku dňu ukončenia odberu tepla.

Článok XII Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a nadobúda platnosť a účinnosť podpísaním zmluvy oboma zmluvnými stranami.
3. Výšku požadovaného množstva tepla na kalendárny rok spresní odberateľ objednávkou zaslanou v lehote stanovenej v čl. II. Bod 3 zmluvy. Akékoľvek iné zmeny tejto zmluvy možno vykonať len písomným dodatkom na základe predchádzajúcej dohody zmluvných strán. Návrh na zmenu je povinná každá zmluvná strana podať písomne a druhá strana je povinná sa k návrhu vyjadriť do 20 dní od jeho doručenia. Toto sa netýka Prílohy č. 2 zmluvy – Oznámenie o cene tepla, ktoré musí byť v súlade s príslušným právnym predpisom.
2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa posudzujú podľa príslušných ustanovení zákona 657/2004 Z. z., Obchodného zákonníka a ďalších právnych predpisov platných pre energetické odvetvia.

V Sabinove, dňa 14.09.2016

V Sabinove, dňa 14.09.2016

Prílohy:

- Technické parametre odberného miesta
- Rozhodnutie – ÚRSO – Oznámenie o cene tepla
- Objednávka