

ZÁMER PRIAMEHO PRENÁJMU MAJETKU MESTA SABINOV (zvereneného do správy Mestského kultúrneho strediska v Sabinove)

Mestské kultúrne stredisko v Sabinove (ďalej len „MsKS“) v súlade s § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov v správe MsKS.

Predmet nájmu:

nebytové priestory o výmere **40 m²** nachádzajúce sa na prízemí budovy MsKS.

Účel nájmu:

obchodná činnosť.

Doba nájmu:

doba určitá – 1 rok s trvaním nájmu od 01.07.2023 do 30.06.2024.

Minimálna cena nájmu:

50€ /m²/rok. (t.j. 2000 €/rok pri uvedenej výmere)

V cene nájomného nie je zahrnutá výška úhrady za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu nájmu - elektrická energia (odpočet spotreby), vodné, stočné: mesačne paušálne.

Vzor nájomnej zmluvy je uvedený na webovej stránke www.kulturnestredisko.sk.

Záujemcovia môžu osobne vykonať prehliadku predmetu prenájmu a to v sprievode s riaditeľom MsKS Jozefom Váhovským, s ktorým si termín prehliadky môžu dohodnúť na t.č.: 0905 275 990. Prehliadku možno uskutočniť najneskôr tri dni pred termínom na doručenie súťažných návrhov.

K uvedeným nehnuteľnostiam môžu prípadní záujemcovia písomne predložiť cenovú ponuku najneskôr **v lehote do 31.05.2023 do 15.00 h.** (cenová ponuka zaslaná poštou musí byť najneskôr **31.05.2023** už zapísaná v registratúrnom denníku). Cenovú ponuku je potrebné zaslať na adresu: Mestské kultúrne stredisko v Sabinove, Ul. Janka Borodáča 18, 083 01 Sabinov resp. doručiť osobne s vyznačením „**Neotvárať – Zámer prenájmu nehnuteľností – nebytové priestory MsKS**“.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- kedykoľvek meniť podmienky zámeru alebo zrušiť tento zámer;
- o zrušení zámeru budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení;
- zrušenie zámeru bude zverejnené na www.kulturnestredisko.sk;
- predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšej cenovej ponuky;
- odmietnuť všetky predložené cenové ponuky.

Bližšie informácie poskytne: Jozef Váhovský tel.: 0905 275 990