

**Vyhodnotenie zámeru priameho prenájmu na uzavretie nájomnej zmluvy  
v Mestskom kultúrnom stredisku v Sabinove**

Mestské kultúrne stredisko v Sabinove (ďalej len „MsKS“) v súlade s § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo 03.05.2023 zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov v správe MsKS:

**Predmet nájmu:**

nebytové priestory o výmere **40 m<sup>2</sup>** nachádzajúce sa na prízemí budovy MsKS.

**Účel nájmu:**

obchodná činnosť.

**Doba nájmu:**

doba určitá – 1 rok s trvaním nájmu od 01.07.2023 do 30.06.2024.

**Minimálna cena nájmu:**

**50€/m<sup>2</sup>/rok.** (t.j. 2000 €/rok pri uvedenej výmere)

V cene nájomného nie je zahrnutá výška úhrady za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu nájmu - elektrická energia (odpočet spotreby), vodné, stočné: mesačne paušálne.

Vzor nájomnej zmluvy je uvedený na webovej stránke [www.kulturnestredisko.sk](http://www.kulturnestredisko.sk).

Záujemcovia môžu osobne vykonať prehliadku predmetu prenájmu a to v sprievode s riaditeľom MsKS Jozefom Váhovským, s ktorým si termín prehliadky môžu dohodnúť na t.č.: 0905 275 990. Prehliadku možno uskutočniť najneskôr tri dni pred termínom na doručenie súťažných návrhov.

K uvedeným nehnuteľnostiam môžu prípadní záujemcovia písomne predložiť cenovú ponuku najneskôr **v lehote do 31.05.2023 do 15.00 h.** (cenová ponuka zaslaná poštou musí byť najneskôr **31.05.2023** už zapísaná v registratúrnom denníku). Cenovú ponuku je potrebné zaslať na adresu: Mestské kultúrne stredisko v Sabinove, Ul. Janka Borodáča 18, 083 01 Sabinov resp. doručiť osobne s vyznačením „**Neotvárať – Zámer prenájmu nehnuteľností – nebytové priestory MsKS**“.

**Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:**

- kedykoľvek meniť podmienky zámeru alebo zrušiť tento zámer;
- o zrušení zámeru budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení;
- zrušenie zámeru bude zverejnené na [www.kulturnestredisko.sk](http://www.kulturnestredisko.sk);
- predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšej cenovej ponuky;
- odmietnuť všetky predložené cenové ponuky.

Bližšie informácie poskytnete: Jozef Váhovský tel.: 0905 275 990

**Záujemcovia, ktorí zaslali ponuku:**

- imm. s.t.o. / gram 167, 90084, IČO: 44221053, IČDPH: SK 2022661883
- ponúkaná cena nájmu: 50€/m<sup>2</sup>/roč t.j. 2000€/roč
- účel nájmu: technické služby súvisiace s produkciou filmov, alebo videozáznamov (zvuč, štít, daling, titulovanie, spec. efekty, kolorovanie).

**V zmysle vyhlásenia priameho zámeru komisia vybrala tento súťažný návrh - zámeru prenájmu nehnuteľností:**

- imm. / gram 167, 90084, IČO: 44221053, IČDPH: SK 2022661883
- ponúkaná cena nájmu: 50€/m<sup>2</sup>/roč t.j. 2000€/roč
- účel nájmu: tech. služby súvisiace s produkciou filmov, alebo videozáznamov (zvuč, štít, daling, titulovanie, spec. efekty, kolorovanie).

**Uchádzač, ktorého návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy bol vybratý, bude vyzvaný na uzatvorenie nájomnej zmluvy:**

- imm. s.t.o. / gram 167, 90084 IČO: 44221053, IČDPH: 2022661883
- ponúkaná cena nájmu: 50€/m<sup>2</sup>/roč t.j. 2000€/roč
- účel nájmu: tech. služby súvisiace s produkciou filmov alebo videozáznamov (zvuč, štít, daling, titulovanie, spec. efekty, kolorovanie).

V Sabinove, dňa 01.06.2023

**Členovia komisie - podpisy:**

1. Zuzana Hudáčová . . .

2. Mgr. Dorota Andraščíková . . .

3. Jozef Janič .. .

Zapísal: Mgr. Dorota Andraščíková