

Vyhodnotenie zámeru priameho prenájmu na uzavretie nájomnej zmluvy v Mestskom kultúrnom stredisku v Sabinove

Mestské kultúrne stredisko v Sabinove (ďalej len „MsKS“) v súlade s § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo 18.10.2023 zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov v správe MsKS:

Predmet nájmu: nebytové priestory v MsKS o celkovej výmere **3 m²**, nachádzajúce sa na druhom poschodí MsKS.

Účel nájmu: kancelárske priestory – zriadenie obchodného miesta alebo kancelárie v rozsahu predmetu činnosti.

Doba nájmu: od **1.1.2024 do 31.12.2025**.

Minimálna cena za celú dobu nájmu: **40 € / m²/ rok** . t. j. 120,00 €/rok za celý predmet nájmu v cene nájomného nie je zahrnutá výška úhrady za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu nájmu (elektrická energia), cena za vodné - stočné: mesačne vo výške 2,31 €.

Vzor nájomnej zmluvy je uvedený na webovej stránke www.kulturnestredisko.sk.

K uvedenému predmetu nájmu môžu prípadní záujemcovia písomne predložiť cenovú ponuku najneskôr v lehote do 30.11.2023 do 15.00 h (cenová ponuka zaslaná poštou musí byť najneskôr **30.11.2023** už zapísaná v registratúrnom denníku). Cenovú ponuku je potrebné zaslať na adresu: Mestské kultúrne stredisko v Sabinove, Janka Borodáča 18, 08301 Sabinov. resp. doručiť osobne s vyznačením:

„Neotvárať - Zámer prenájmu nehnuteľností – kancelárske priestory – zriadenie obchodného miesta alebo kancelárie v rozsahu predmetu činnosti“.

Súčasťou cenovej ponuky musí byť pripojený súhlas MsKS so spracovaním poskytnutých osobných údajov uvedených v zámere v zmysle zákona SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý najmä v § 19 – 30 upravuje práva dotknutej osoby v oblasti spracovania osobných údajov.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- kedykoľvek meniť podmienky zámeru alebo zrušiť tento zámer,
- zrušenie zámeru budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení,
- zrušenie zámeru bude zverejnené na www.kulturnestredisko.sk,
- predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšej cenovej ponuky,
- odmietnuť všetky predložené cenové ponuky.

Bližšie informácie poskytne: Mgr. Jozef Váhovský, tel. č. 0905 275 990.

Zájemcovia, ktorí zaslali ponuku:

REAL STYLE, s.r.o. | Janka Borodáča 18, OP3 01 Sabinov, IČO: 36 494 526

Ponúkaná cena: 40 € / m² / rok ; 120 € ročne

Uchádzači, ktorí splnili súťažné podmienky:

REAL STYLE, s.r.o. | Janka Borodáča 18, OP3 01 Sabinov, IČO: 36 494 526

Ponúkaná cena: 40 € / m² / rok ; 120 € ročne

V zmysle vyhlásenia priameho zámeru komisia vybrala tento súťažný návrh prenájmu nehnuteľností:

REAL STYLE, s.r.o. | Janka Borodáča 18, OP3 01 Sabinov IČO: 36 494 526

Ponúkaná cena: 40 € / m² / rok ; 120 € ročne

Uchádzač, ktorého návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy bol vybratý, bude vyzvaný na uzatvorenie nájomnej zmluvy.

Členovia komisie - podpisy:

1. Zuzana Hudáčová
2. Mgr. Janette Rákošová
3. Mgr. Dorota Andraščíková

V Sabinove, 1.12.2023

Zapísala: Mgr. Dorota Andraščíková