

Vyhodnotenie zámeru priameho prenájmu na uzavretie nájomnej zmluvy v Športovom areáli (Levočská ul. v Sabinove)

Mestské kultúrne stredisko v Sabinove (ďalej len „MsKS“) v súlade s § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo 23.01.2024 zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov v správe MsKS:

Predmet nájmu: priestory bufetu na Mestskom kúpalisku v Sabinove – prenájom celej budovy.

Účel nájmu: poskytovanie občerstvovacích a stravovacích služieb návštevníkom kúpaliska a športového areálu a pohostinská činnosť.

Doba nájmu: počas letnej sezóny od 1.6.2024 do 30.9.2028,
mimo letnú sezónu od 1.10.2024 do 31.5.2029 - v prípade záujmu o využívanie predmetu nájmu mimo letnú sezónu je potrebné to uviesť v žiadosti

Minimálna cena nájmu: v mesiacoch jún – september **350,00 €/ mesiac**
v mesiacoch október – máj **98,00 €/ mesiac**

V cene nájomného nie je zahrnutá výška úhrady za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu nájmu (plyn, elektrická energia, vodné, stočné).

Vzor nájomnej zmluvy je uvedený na webovej stránke www.kulturnestredisko.sk.

Podmienky účasti v súťaži:

Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby – podnikatelia (SZČO) a právnické osoby. Každý účastník súťaže predloží pri podaní návrhu prenajímateľovi:

- výpis zo živnostenského registra alebo výpis z obchodného registra (nie starší ako tri mesiace),
- čestné prehlásenie, že účastník nemá splatné záväzky voči príslušnému daňovému úradu, sociálnej poisťovni, ktorejkoľvek zdravotnej poisťovni, mestu Sabinov, prenajímateľovi (MsKS v Sabinove), nie je v likvidácii ani v konkurze, ani že voči nemu nie je vedené žiadne exekučné konanie.

K prenájmu uvedenej nehnuteľnosti môžu prípadní záujemcovia písomne predložiť cenovú ponuku najneskôr v lehote do 29.02.2024 do 15.00 h. Cenová ponuka zaslaná poštou musí byť najneskôr 29.02.2024 už zapísaná v registratúrnom denníku MsKS.

Cenovú ponuku je potrebné zaslať na adresu: Mestské kultúrne stredisko v Sabinove, Ul. Janka Borodáča 18, 083 01 Sabinov – DOPORUČENE, resp. doručiť osobne s vyznačením: „**Neotvárať - Zámer prenájmu nehnuteľností – Bufet na Mestskom kúpalisku**“.

V zmysle zákona SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý najmä v § 19 –30 upravuje práva dotknutej osoby v oblasti spracovania osobných údajov je potrebné predložiť súhlas MsKS so spracovaním poskytnutých osobných údajov uvedených v zámere.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- kedykoľvek meniť podmienky zámeru alebo zrušiť tento zámer,
- o zrušení zámeru budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení,

- zrušenie zámeru bude zverejnené na stránke www.kulturnestredisko.sk,
- predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšej cenovej ponuky,
- odmietnuť všetky predložené cenové ponuky.

Bližšie informácie poskytnete: vedúci ŠA Ing. Štefan Kušnír, tel.: 0907 455 848.

Záujemcovia, ktorí zaslali ponuku:

GÓLCENTRUM RESORT, LEVOČSKÁ 1, 08301 SABINOV, IČO: 53461151 - PODUŽANÁ
CENA PRENÁJMU - SEZÓNA 350€, MIMOSEZÓNA - 98€/MESIACNE

Uchádzači, ktorí splnili súťažné podmienky.

GÓLCENTRUM RESORT, LEVOČSKÁ 1, 08301 SABINOV, IČO: 53461151 - PODUŽANÁ
CENA PRENÁJMU - SEZÓNA 350€, MIMOSEZÓNA - 98€/MESIACNE

V zmysle vyhlásenia priameho zámeru komisia vybrala tento súťažný návrh:

GÓLCENTRUM RESORT, LEVOČSKÁ 1, 08301 SABINOV, IČO: 53461151 -
CENA PRENÁJMU - SEZÓNA 350€/MESIACNE, MIMOSEZÓNA - 98€/MESIACNE

Uchádzač, ktorého návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy bol vybraný, bude vyzvaný na uzatvorenie nájomnej zmluvy.

V Sabinove dňa 05.03.2024

Zapísal: Ing. Štefan Kušnír

Členovia komisie:

1. Zuzana Hudáčová
2. Ing. Štefan Kušnír
3. Mgr. Dorota Andraščíková