

Zmluva o dielo č. Z20168671_Z

Uzatvorená v zmysle §536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: Mestské kultúrne stredisko v Sabinove
Sídlo: Janka Borodáča 18, 08301 Sabinov, Slovenská republika
IČO: 00149683
DIČ: 2020711308
IČ DPH:
Číslo účtu:
Tel: +421 514520861

1.2 Dodávateľ:

Obchodné meno: Ademma s.r.o.
Sídlo: Ludrová 454 , 03471 Ludrová, Slovenská republika
IČO: 47428252
DIČ: 2024032967
IČ DPH: SK2024032967
Číslo účtu: SK7809000000005067510817
Tel: 0915827920

II. Predmet zmluvy

2.1 Všeobecná špecifikácia predmetu Zmluvy:

Názov: Rekonštrukcia sociálnych zariadení
Kľúčové slová: Rekonštrukcia, búracie práce, demontáž starej sanity , podlahy, vymurovanie priečok, nové obklady a podlaha, osadenie zárubní, dverí, sanity, svietidiel, vodoinštalčný a stavebný materiál, obkladov, podlahy, elektroinštalácie a vodoinštalácie.
CPV: 45000000-7 - Stavebné práce; 45432000-4 - Kladenie podláh a dlažbových krytín, povrchová úprava stien; 45410000-4 - Omietkarské práce; 45430000-0 - Obkladanie stien a kladenie dlažbových krytín; 45442100-8 - Maliarske a natieračské práce; 44190000-8 - Rôzne stavebné materiály; 44111700-8 - Dlaždice; 44411000-4 - Sanitárne výrobky; 45400000-1 - Kompletizačné (dokončovacie) práce; 60000000-8 - Dopravné služby (bez prepravy odpadu); 45310000-3 - Elektroinštalčné práce
Druh/y: Stavebná práca; Tovar; Služba
Kategória služieb: 1. Opravy a údržba

2.2 Funkčná špecifikácia predmetu Zmluvy:

- Rekonštrukcia a modernizácia sociálnych zariadení v budove mestského kultúrneho strediska pri kine pre verejnosť a priestorov pre upratovačku.

2.3 Technická špecifikácia predmetu Zmluvy:

Technické vlastnosti	Jednotka	Minimum	Maximum	Presne
Dodávka a montáž ,Priečky murované Porfix hr. 100 mm	m2			10
Oprava vnútorných vápenných omietok stien štukových pod nový obklad	m2			70
Dodávka a montáž, Betónový poter hrub max 30mm	m2			15
Osadenie dverných zárubní oceľových dodatočne	ks			2
Zárubňa oceľová 110x197x16 cm	ks			2

Osadenie tehlového prekladu 100x70x1200	ks			3
Búranie priechok z tehál MV, MVC hr. do 10 cm,	m2			2
Búranie priechok z tehál MV, MVC hr. do 15 cm,	m2			17
Búranie dlažieb keram. hr. do 1 cm	m2			40
Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dvier	ks			4
Vybúranie kovových dverných zárubní	ks			6
Vysekanie rýh v betón. dlažbe hl. do 50mm šírka 100mm - pre voda	m			5
Vysekanie rýh v betón. dlažbe hl. do 20 cm š. do 20 cm - pre kanalizácia	m			5,5
Vybúranie obkladov vnút. z obladačiek	m2			70
Demontáž keramických umývadiel	ks			3
Demontáž keramických pisoárov	ks			3
Demontáž záchodov splachovacích	ks			5
Demontáž vpustov DN 100	ks			5
Omietka sadrová MP75	m2			40
Dodávka a montáž sadrokartónu	m2			25
Sadrokartónová predsadená stena CW 75mm (Geberit) do výšky 3m	m2			17,5
Dodávka a montáž kazetový strop (štandard) kazeta 600x600 mm	m2			40
Maľba z tekutých zmesí (Jupol/ Primalex) biely	m2			50
Vodovodné potrubie z viacvrstvových rúr d20x2,5	m			55
Potrubie z rúr PP stúpačka 110x4,3	m			7
Potrubie z rúr PP stúpačka 50x3,0	m			15
Skúška tesnosti novej kanalizácie a vody	ks			1
Prekládka Ohrievača teplej vody	m			1
Dodávka a montáž, Ovládacie tlačítko Geberit Biele	ks			5
Dodávka a montáž, podomietkový WC Geberit duofix	ks			5
Dvere vnútorné plné 1100/1970 vr.kovania a zámku	ks			4
Dodávka a montáž záchod keramický visiaci biely	ks			5
Záchodová doska na sedenie biela	ks			5
Montáž umývadlo keramické biele	ks			5
Montáž páková batéria	ks			5
Montáž keramický pisoár tlakový	ks			3
Montáž zrkadiel	m2			4,5
Dodávka a montáž drevotrieskových fólií, WC boxov 25mm Abs hrana - výroba na mieru	ks			5
Dodávka a montáž drevotrieskových fólií, pultov pre umývadla 25 mm Abs hrana - výroba na mieru	ks			2
Dodávka a montáž drevotrieskových zásten pisoár	ks			3
Elektroinštalácia 400V	m			15
Elektroinštalácia 240V + svietidlá	m			45
Dodávka a pokládka a špárovanie dlažby keramická 500x500	m2			40
Dodávka a pokládka a špárovanie obklad keramický 300x600	m2			70
Nátery kov.stav.doplňk.konstr.syntet.dvojnás. +1x email	m2			9
Nátery kov.stav.doplňk.konstr.syntet.základné	m2			9

Technické vlastnosti	Hodnota / charakteristika

2.4 Osobitné požiadavky na plnenie:

Názov
Vrátane dopravy na miesto plnenia.
Dodávateľ doručí objednávateľovi zoznam kontaktných osôb a kontaktné údaje osôb zodpovedných za plnenie zmluvy v deň nasledujúci po nadobudnutí účinnosti zmluvy, tento zoznam je povinný v priebehu realizácie diela aktualizovať.
Realizácia predmetu zmluvy bude prebiehať počas plnej prevádzky zariadenia (mestské kultúrne stredisko s kinom).
Objednávateľ si vyhradzuje právo výberu farebnej úpravy a vzoru obkladov a dlažby. Výber farby a vzoru obkladu a dlažby objednávateľom nebude dôvodom navýšenia ceny zákazky.
Ak dodávateľ vykoná dielo pred dohodnutým časom /do 15.07.2016/ tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať pred dohodnutým časom plnenia
Dodávateľ zhotoví celé dielo v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy, v rozsahu a v súlade s prílohami (Situačný náčrt-schéma búracích a murárskych prác).
Objednávateľ požaduje predložiť podrobný rozpočet jednotkových cien položiek s uvedením MJ, množstva celkom, ceny jednotkovej, ceny celkom s DPH a bez DPH najneskôr pri prevzatí staveniska vyhotovený v súlade s podmienkami a požiadavkami uvedenými v predmetnom verejnom obstarávaní.
V prípade, že v technickej špecifikácii predmetu zákazky sa nachádza odvolávka, resp. odkaz na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, je možné túto odvolávku, resp. odkaz zameniť za ekvivalent.
Cena za vykonanie diela je cenou, ktorá je uvedená v tejto zmluve uzavretej automatizovaným spôsobom v rámci Elektronického kontraktčného systému a zahŕňa všetky náklady, poplatky a odmenu dodávateľa pri vykonaní celého diela tejto zmluvy a je nemenná.
Dodávateľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa dielo v súlade s touto zmluvou v dohodnutej lehote.
Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú zmluvnú cenu a poskytnúť dodávateľovi spolupôsobenie, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
Dodávateľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
Cena za dielo je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
Dodávateľ je oprávnený vystaviť faktúru až po odovzdaní diela. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť dohodnutú cenu za dielo na základe faktúry vystavenej dodávateľom do 30 dní odo dňa doručenia faktúry na adresu objednávateľa.
Platba sa bude realizovať formou bezhotovostného platobného styku na základe odsúhlaseného súpisu zrealizovaných prác jednorázovo po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela.
Prílohou faktúry bude preberací protokol potvrdený oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a súpisom zrealizovaných prác, rovnako potvrdeným dodávateľom a zodpovedným zástupcom objednávateľa.
Ak bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela obsahovať zoznam väd a nedorobkov je objednávateľ oprávnený neuhradiť vystavenú faktúru až do ich úplného odstránenia, pričom pôvodná splatnosť faktúry sa o tento čas predlžuje.
Dodávateľom predložená faktúra musí byť vyhotovená v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
V prípade, že faktúra nespĺňa zákonom stanovené náležitosti, alebo nie je vyhotovená v súlade so zmluvou, má objednávateľ právo vrátiť ju dodávateľovi na zmenu a doplnenie s tým, že k uvedenému dňu prestane plynúť lehota splatnosti pôvodnej faktúry.
Nová lehota začne plynúť odo dňa doručenia opravenej, resp. doplnenej faktúry objednávateľovi.
Na faktúre bude označený predmet fakturácie presným názvom diela podľa tejto zmluvy. Objednávateľ na predmetné dielo neposkytuje zálohu.
Dodávateľ zodpovedá za čistotu a poriadok v mieste zhotovenia diela počas realizácie diela. Dodávateľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestoroch realizácie diela.
Dodávateľ zodpovedá za škodu, ktorú on alebo jeho prípadný subdodávateľ spôsobí objednávateľovi pri vykonávaní diela a zaväzuje sa uhradiť objednávateľovi všetky škody spôsobené zamestnancami dodávateľa alebo jeho prípadným subdodávateľom pri vykonaní diela.
Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že dodávateľ vykonáva dielo v rozpore s jeho povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby dodávateľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním diela a dielo vykonal riadnym spôsobom.
Ak dodávateľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má dielo vykonať a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je dodávateľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi.
Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť dodávateľovi potrebnú súčinnosť pri zhotovení diela.
Objednávateľ sa zaväzuje po celú dobu, po ktorú má dodávateľ vykonávať dielo podľa tejto zmluvy, zabezpečiť: prívod vody, prívod elektrického prúdu s napätím 220 V, riadny prístup pre vykonávanie diela zamestnancom a vozidlám dodávateľa.

Objednávateľ sa zaväzuje po celú dobu, po ktorú má dodávateľ vykonávať dielo podľa tejto zmluvy, umožniť používanie priestorov, v ktorých má dodávateľ vykonávať dielo na skladovanie materiálu a pre zamestnancov dodávateľa na odkladanie vecí.	
Dodávateľ sa zaväzuje všetky prípadné zásahy do objektu a zariadení, spôsobené pri realizácii diela uviesť do pôvodného stavu kvalifikovaným pracovníkom.	
Dodávateľ je povinný zabezpečiť pri plnení zmluvy dodržiavanie zásad bezpečnosti pri práci v súlade s ustanoveniami Zákonníka práce a súvisiacich právnych predpisov.	
Dodávateľ vybaví svojich pracovníkov príslušnými ochrannými pracovnými pomôckami a zároveň zabezpečí výkon prác podľa ich druhu a charakteru tak, aby zodpovedali príslušným STN a platným právnym predpisom.	
Dodávateľ je pre oblasť požiarnej ochrany povinný zabezpečiť dodržiavanie zákona č. 314/2001 Z. z., ako vyplýva zo zmien a doplnkov.	
Ak je dodávateľ v omeškaní s odovzdaním diela objednávateľovi podľa tejto zmluvy, je dodávateľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania.	
Dodávateľ zaplatí za vadné plnenie zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z vyfakturovanej ceny reklamovaných prác alebo materiálu, pokiaľ tieto nebudú odstránené v lehote stanovenej objednávateľom za každý deň omeškania.	
Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.	
Dodávateľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými technickými predpismi a podmienkami tejto zmluvy.	
Dodávateľ zodpovedá za to, že dielo bude mať v čase jeho odovzdania a prevzatia všetky zmluvne dohodnuté vlastnosti a že nemá vady, ktoré by znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho využitia.	
Dodávateľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym dodaním, montážou a protokolárnym odovzdaním a prevzatím predmetu zmluvy objednávateľovi.	
Dodávateľ sa zaväzuje písomne oznámiť objednávateľovi pripravenosť diela na odovzdanie a termín odovzdania oznámiť najmenej tri dni vopred v mieste plnenia.	
Ak má dielo vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, môže objednávateľ odmietnuť prevziať dielo až do ich odstránenia dodávateľom.	
Po ukončení prác na diele, je dodávateľ povinný bezodkladne stavenisko úplne vypratať, odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod. Dodávateľ je povinný zlikvidovať prípadný odpad na svoje náklady zákonným spôsobom.	
Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k dielu protokolárnym odovzdaním diela dodávateľom a zaplatením ceny diela podľa tejto zmluvy.	
Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa odovzdaním diela.	
Dodávateľ na vykonané práce a materiál dáva záruku 5 rokov na plnú funkčnosť a na fyzikálne vlastnosti. Dodávateľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené cudzím zásahom do vykonaného diela.	
Objednávateľ je povinný vady diela reklamovať u dodávateľa písomne bez zbytočného odkladu. Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.	
Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť z dôvodov, ak Zhotoviteľ: a) nezačne s vykonávaním diela do 3 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska, b) bude vykonávať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami, c) prerušil vykonávanie diela na viac ako 3 dni, pričom prerušenie nebolo nevyhnutné, d) neprevezme stavenisko do 7 dní od účinnosti tejto zmluvy.	
Dodávateľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady diela bezodkladne po uplatnení písomnej reklamácie, najneskôr do 5 dní.	
Názov	Upresnenie

2.5 Prílohy opisného formulára Zmluvy:

Popis	Názov súboru
Situačný náčrt- schéma búracích a murovacích prác	Situačný náčrt- schéma búracích a murovacích prác.pdf

III. Zmluvné podmienky

3.1 Miesto plnenia Zmluvy:

Štát:	Slovenská republika
Kraj:	Prešovský
Okres:	Sabinov
Obec:	Sabinov
Ulica a číslo:	Janka Borodáča 18

- 3.2 Čas / lehota plnenia zmluvy:
16.5.2016 8:00:00 - 15.7.2016 9:00:00
- 3.3 Dodávané množstvo/ rozsah zmluvného plnenia:
Jednotka: celok
Požadované množstvo: 1,0000
- 3.4 Práva a povinnosti zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa spravujú Obchodnými podmienkami elektronického trhoviska verzia 2.1, účinná zo dňa 1.12.2015, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy.

IV. Zmluvná cena

- 4.1 Celková cena predmetu Zmluvy bez DPH: 13 260,00 EUR
- 4.2 Sadzba DPH: 20,00
- 4.3 Celková cena predmetu Zmluvy vrátane DPH: 15 912,00 EUR

V. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Táto Zmluva bola uzavretá automatizovaným spôsobom v rámci Elektronického kontrakčného systému a v zmysle Obchodných podmienok elektronického trhoviska verzia 2.1, účinná zo dňa 1.12.2015, ktoré tvoria jej prílohu č. 1.
- 5.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia a účinnosť za podmienok definovaných v Obchodných podmienkach elektronického trhoviska uvedených v bode 5.1 tejto zmluvy.
- 5.3 Táto Zmluva vrátane jej príloh predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o jej predmete. Vedľajšie dohody k tejto zmluve neexistujú.
- 5.4 Táto Zmluva je vyhotovená v elektronickej podobe v štyroch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu, jedno vyhotovenie bude zaslané na zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky a jedno bude zverejnené v Centrálnom registri zmlúv trhoviska.
- 5.5 Túto Zmluvu bude možné meniť a dopĺňať za podmienok stanovených príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi len vo forme písomného a číslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 5.6 Táto Zmluva má nasledovné prílohy:
Príloha č.1 Obchodné podmienky elektronického trhoviska verzia 2.1, účinná zo dňa 1.12.2015,
<https://portal.eks.sk/SpravaOpet/Opet/VerejnyDetail/>

V Bratislave, dňa 2.5.2016 10:03:03

Objednávateľ:
Mestské kultúrne stredisko v Sabinove
konajúci prostredníctvom osoby poverenej zastupovať Objednávateľa v rámci elektronického trhoviska

Dodávateľ:
Ademma s.r.o.
konajúci prostredníctvom osoby poverenej zastupovať Dodávateľa v rámci elektronického trhoviska