

ZÁMER PRIAMEHO PRENÁJMU MAJETKU MESTA SABINOV

(zvereného do správy Mestského kultúrneho strediska v Sabinove)

Mestské kultúrne stredisko v Sabinove (ďalej len „MsKS“) v súlade s § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov v správe MsKS:

- predmet nájmu – nebytové priestory v MsKS o celkovej výmere 436,70 m², ktoré sa členia nasledovne:

- a) priestory na poskytovanie pohostinských a reštauračných služieb o výmere 140 m²
- b) kancelárske priestory o výmere 13 m²
- c) sklad o výmere 18 m²
- d) priestory pre služby pre pohostinskú činnosť 85 m²
- e) ostatné priestory o výmere 135,70 m²
- f) terasa o výmere 45 m²

- účel nájmu – poskytovanie reštauračných služieb, pohostinských služieb a závodného stravovania

- doba nájmu – od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2019

V cene nájomného nie je zahrnutá výška úhrady za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu nájmu (najmä elektrická energia, vodné)

- vzor nájomnej zmluvy je uvedený na webovej stránke www.kulturnestredisko.sk

- min. cena za celú dobu nájmu:

Názov časti prenajatých priestorov	Výmera v m ²	Ročný nájom za 1 m ²	Celkový ročný nájom za časť prenajatých priestorov
Priestory na poskytovanie pohostinských služieb	140	53,11 €	7435,40 €
Kancelárske priestory	13	46,47 €	604,11 €
Sklad	18	39,83 €	716,94 €
Priestory pre služby pre pohostinskú činnosť	85	33,16 €	2818,60 €
Ostatné priestory	135,70	26,55	3602,84 €

Terasa	45	26,55	1194,75 €
Celkový ročný nájom za prenajaté priestory			16 372, 64 €
Výška mesačného nájomného			1364,39 €

K uvedeným nehnuteľnostiam môžu prípadní záujemcovia písomne predložiť cenovú ponuku najneskôr v lehote do 27. 9. 2016 do 15.00 h. Cenovú ponuku je potrebné zaslať na adresu: Mestské kultúrne stredisko v Sabinove, Ul. Janka Borodáča 18, 083 01 Sabinov, resp. doručiť osobne s vyznačením „Neotvárať - Zámer prenájmu nehnuteľností – reštaurácia“.

Bližšie informácie poskytnete: Mgr. Lucia Mihoková, tel.: 0907155926